

VBYOND : บริษัท วี บีเอนด์ ดีเวลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

วจ.ข. 049/2566

2IPOFACT32A4

ประเภทธุรกิจ	ประกอบธุรกิจโดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่มธุรกิจหลัก ได้แก่ 1. ธุรกิจนายหน้า ตัวแทนในการซื้อ-ขาย อสังหาริมทรัพย์และบริการจัดหาผู้รับเหมาก่อสร้าง 2. ธุรกิจให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ 3. ธุรกิจซื้อ พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขายประเภทบ้านมือสอง
ตลาดรอง	ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET)
กลุ่มอุตสาหกรรม	อสังหาริมทรัพย์และก่อสร้าง / พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
จำนวนหุ้นที่ IPO	230 ล้านหุ้น
ทุนจดทะเบียน	415 ล้านบาท (หลัง IPO)
ระยะเวลาเสนอขายหุ้น	XX เริ่มซื้อขาย XX
ราคา IPO	XX บาท
ราคา PAR	0.50 บาท
มูลค่าตามราคาบัญชี PBV	0.58 บาท
ราคาหุ้นต่อกำไรสุทธิต่อหุ้น P/E	XX เท่า
ที่ปรึกษาทางการเงิน	บ.พายแอดไวเซอร์

VBeyond : บริษัท วี บีeyond ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

สรุปฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของ VBeyond สำหรับงวดบัญชีปี 2563 – 2565 และ 31 มี.ค.66

		31 ธ.ค. 63	31 ธ.ค. 64	31 ธ.ค. 65	31 มี.ค. 66
สินทรัพย์รวม	ล้านบาท	127.86	288.49	409.57	419.79
หนี้สินรวม	ล้านบาท	47.06	81.04	82.43	70.09
ส่วนของผู้ถือหุ้น	ล้านบาท	80.80	207.44	327.13	349.70
รวมรายได้	ล้านบาท	85.13	285.43	223.61	104.46
รวมค่าใช้จ่าย	ล้านบาท	(74.30)	(234.16)	(116.11)	(70.81)
กำไรสุทธิ	ล้านบาท	8.00	38.50	82.96	26.42
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (D/E ratio)	เท่า	0.58	0.39	0.25	0.20
อัตราผลตอบแทนต่อสินทรัพย์ (ROA)	ร้อยละ	9.41	18.49	23.77	29.84
อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (ROE)	ร้อยละ	14.08	26.71	31.04	37.93